

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Мичуринское Пер. Озерный 8 2017

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
Содержание в т.ч.:	25 211,98	-	327 942,30	-	321 103,58	329 706,01	- 1 763,71	32 050,70
Уборка	2 192,92	-	61 709,10	-	57 795,66	61 653,70	55,40	6 106,36
Содержание	15 542,38	-	195 024,54	-	190 099,91	196 843,65	- 1 819,11	20 467,01
ЕИРЦ	2 487,85	-	14 209,74	-	16 697,59	14 209,74	-	-
ТБО	4 988,83	-	56 998,92	-	56 510,42	56 998,92	-	5 477,33
ВДГО	975,66	-	12 398,76	-	12 086,78	12 398,76	-	1 287,64
СОИ ЭЭ			763,89	-	642,38	763,89	-	121,51
СОИ ГВС			6 515,81	-	6 014,43	6 515,81	-	501,38
СОИ ХВС			935,53	-	863,39	935,53	-	72,14
Текущий ремонт	-	-	87 813,00	-	70 936,12	577 901,00	- 490 088,00	16 876,88
Демонтаж самовольных построек					-	16 500,00		
Вывоз мусора	3 рейса					39 600,00		
Замена лежака ЦО с врезками						474 896,00		
Электромонтажные работы с заменой светильников и установкой ОПУ ЭЭ						46 905,00		-
Захламленность подвала (штраф)			-			50 000,00	-	-
Отопление	49 044,92	-	568 200,24	-	561 731,01	568 200,24	-	55 514,15
ГВС	7 603,57	-	104 775,77	-	96 943,14	104 775,77	-	15 436,20
ХВС	1 827,57	-	25 363,44	-	23 965,79	25 363,44	-	3 225,22
Водоотведение	3 876,88	-	55 170,56	-	51 489,13	55 170,56	-	7 558,31

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

С.А. Шакарян

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

АКТ
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 общего имущества в многоквартирном доме.
 п.Мичуринское ул.пер.Озерный д.8

				1 полугод.	2 полугод.	среднее
1	Уборка помещений и территории 2017			3,75	3,98	3,87
2	Фактическая стоимость					3,86
3	Содержание 2017			11,09	13,34	12,22
4	Фактическая стоимость					12,33
5		2017				
6		Единица	периодич	Стоимость	кол-во	стоимость
7		измерения	ности	услуги на ед.	элементов,	услуги
8	Обметание стен	м.кв.	2	0,44	1 054,35	917,31
9	Влажная уборка лестничных клеток	м.кв.	24	2,64	101,37	6 424,30
10	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	48	0,90	6,00	259,20
11	Влажное подметание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	240	0,44	101,37	10 704,67
13	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	2	88,02	12,00	2 112,49
15	Очистка урн (5 раз в неделю)	шт.	247	15,92	3,00	11 793,02
16	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	48	44,01	3,00	6 337,48
17	Окос территории	м.кв.	2	9,20	100,00	1 840,00
18	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	1	0,88	1 604,00	1 411,85
19	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	12	176,04	3,00	6 337,48
20	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	6	176,04	3,00	3 168,74
21	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	247	302,16	0,11	8 413,71
22	Ликвидация скользкости (по мере необходимости) заменить на 21	шт.	6	8,80	3,00	158,44
23	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	-	120,00	-
24	Материалы	м.кв.	12	0,10	1 330,50	1 596,60
25	Итого оказано услуг по уборке			82,96	-	61 653,70
26	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	-	-
27	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	2	32,35	45,00	2 911,25
28	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	-	-
29	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	-	-
30	Проверка работоспособности вентканалов	шт	2	100,00	54,00	10 800,00
31	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	595,00	-
32	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	1 330,50	-
33	Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	680,00	-
34	Мелкий ремонт отмоксти	м.кв.	-	32,35	108,00	-
35	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	1	32,35	101,37	3 279,04
36	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	1	32,35	84,00	2 717,17
37	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	18,00	-
38	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	4,00	-
39	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	120,00	262,00	-
40	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-	-
41	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	-	595,00	-
42	Проветривание подвалов	м.кв.	-	6,47	595,00	-
43	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	24	0,44	595,00	6 211,94
44	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	1 330,50	3 443,04
45	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	431,00	5 576,66
46	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	64,69	13,00	841,03
47	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,69	58,00	3 752,28
48	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	64,69	14,00	905,72
49	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	1	720,00	8,00	5 760,00
50	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	-	194,08	8,00	-
51	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	21,22	431,00	9 145,82
52	Опрессовка системы ГВС	м.п.	1	21,22	101,00	2 143,22
53	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	21,22	450,00	9 549,00
54	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	48,52	431,00	20 912,49
55	Запуск системы ЦО	м.п.	1	12,94	431,00	5 576,66
56	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	1 330,50	3 446,00
57	Ревизия общедомового э/оборудования	шт.	2	194,08	13,00	5 046,17
58	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	1	64,69	54,00	3 493,50
59	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	12	100,00	1,00	1 200,00
60	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	32,35	-	-
61	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	8,50	-
62	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	-	780,00	1,00	-
63	Материалы	м.кв.	12	0,15	1 330,50	2 394,90
64	АДС	м.кв.	12	0,65	1 330,50	10 377,90
68	Передача информации в РИЦ домов	домов	12	180,00	1,00	2 160,00